



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

CZEŚĆ II

WZÓR UMOWY



WZÓR UMOWY

NA USŁUGI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA PROJEKTU

„MODERNIZACJA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW ORAZ ROZBUDOWA I MODERNIZACJA KANALIZACJI NA TERENIE GMINY ŁASK”

W dniu w pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Łasku

z siedzibą w Łasku przy ul. Tylnej 9, 98-100 Łask, wpisaną do rejestru przedsiębiorców nr KRS 0000065222, REGON 731020519, NIP 831-15-06-734

reprezentowaną przez:

Mariusz Sowiński - Prezes Zarządu

Andrzej Banaszczyk - Zastępca Prezesa Zarządu

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą w, przy ul, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS

reprezentowana przez:

..... -

..... -

zwaną dalej **Inżynierem**.

została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

1. Integralne części niniejszej Umowy stanowią dokumenty wymienione w następującej kolejności:
 1. załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia, część III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
 2. załącznik nr 2 - Oferta i załączniki do Oferty złożonej przez Inżyniera Kontraktu, w przetargu,
2. W przypadku rozbieżności w postanowieniach dokumentów, o których mowa w ust. 1, z postanowieniami niniejszej Umowy, pierwszeństwo mają zawsze postanowienia niniejszej



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko Umowy. W przypadku rozbieżności między postanowieniami dokumentów, o których mowa w ust. 1, pierwszeństwo mają postanowienia dokumentu wymienionego we wcześniejszej kolejności.

§ 2

1. Świadczenie usług Inżyniera w rozumieniu „Warunków Kontraktowych na budowę dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Zamawiającego” według FIDIC (Międzynarodowa Federacja Inżynierów Konsultantów - Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils) 2 wydanie angielsko-polskie 2004 (tłumaczenie pierwszego wydania FIDIC 1999) - wydawnictwo SIDIR oraz zgodnie z polskim prawem przy realizacji Projektu pn.: „Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz rozbudowa i modernizacja kanalizacji na terenie Gminy Łask” współfinansowanego w ramach działania 2.3 Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach, oś priorytetowa II Ochrona Środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, składającego się z następujących kontraktów budowlanych:

1) Kontrakt nr 1 („czerwony FIDIC”)

Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Łasku obejmujący zwiększenie przepustowości obiektu do Q_{śrd} - 8 000 m³/d oraz kompleksowe rozwiązania dla gospodarki osadowej z instalacją do pozyskiwania biogazu i układem skojarzonej produkcji energii cieplnej oraz elektrycznej na potrzeby oczyszczalni ścieków.

2) Kontrakt nr 2 („czerwony FIDIC”):

Rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej w południowej części dzielnicy Kolumna oraz budowa kanalizacji tłocznej z pompowni przy ul. Modrzewiowej do Placu Szarych Szeregów z wyłączeniem z eksploatacji oczyszczalni ścieków w dzielnicy Kolumna. W ramach zadania zaprojektowano kanalizację sanitarną o długości 4 773 m, kanalizację tłoczną o długości 1 490 m wraz z pompownią ścieków oraz 233 przykanaliki o łącznej długości 1 519m. Projekt obejmuje m.in. ulice: Wojska Polskiego, Krakowską, Katowicką, Śląską, Wakacyjną, Toruńską, Sosnową, Świerkową, Sandomierską, Armii Ludowej, Światowida, Swojską oraz Spokojną.

3) Kontrakt nr 3 („czerwony FIDIC”):

Modernizacja kolektorów głównych istniejącej kanalizacji sanitarnej w Łasku metodą bezwykopową - obejmującą remont 7 110 m istniejących kolektorów głównych kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Łask.

4) Kontrakt nr 4 („czerwony FIDIC”):

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z rur PCV O 200, 250 w Ostrowie obejmującej 1 965 m kanalizacji sanitarnej oraz 65 przykanalików o łącznej długości 278 m.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

5) Kontrakt nr 5 („czerwony FIDIC”):

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z rur PCV O 200 w Łasku w ulicy Widawskiej i Zachodniej z odejściem do ulicy Prusa obejmujący 1 120 m kanalizacji sanitarnej oraz 446m kanalizacji tłocznej z pompownią ścieków.

2. Do zakresu obowiązków Inżyniera będzie należało w szczególności:

- zapewnienie nadzoru nad wykonywaniem robót budowlanych przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych zgodnie z art. 18 ust.1 pkt 5 Ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.),
- zapewnienie odbioru robót budowlanych przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, zgodnie z art. 18 ust.1 pkt 4 Ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.),
- pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z art. 18 ust 2 i art. 27 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. jedn.: Dz.U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.),
- sprawdzenie kompletności powykonawczych pomiarów geodezyjnych, monitorowanie i kontrola umów na roboty budowlane pod względem technicznym, finansowym i organizacyjnym,
- utrzymywanie na bieżąco łączności i sprawozdawczości między wszystkimi uczestnikami Projektu,
- informowanie Zamawiającego o wszystkich problemach istniejących i przewidywanych razem ze sposobami ich rozwiązywania i/lub działaniami korygującymi mającymi na celu usuwanie takich problemów,
- współpraca z Zamawiającym w wypełnianiu postanowień umów na roboty budowlane,
- nadzór, kontrola, monitorowanie i składanie sprawozdań, dotyczące rzeczowego i finansowego postępu robót,
- współpraca z Zamawiającym w administrowaniu i zarządzaniu finansowym Projektem - dzień po dniu, włączając w to przygotowanie wskaźników postępu rzeczowego i finansowego, jaki jest niezbędny do raportowania,
- kompleksowe wsparcie rozliczenia finansowego Projektu,
- wykonywanie wszystkich innych czynności i zadań nie wymienionych w niniejszym zakresie zadań, które okażą się konieczne dla prawidłowej realizacji umów na roboty budowlane (zgodnie z wymaganiami Zamawiającego), z uwzględnieniem ewentualnych zmienionych lub poszerzonych zakresów robót dla poszczególnych kontraktów, wyniki z projektów budowlanych i wykonawczych, sporządzonych po podpisaniu umowy z Inżynierem,
- należyte zabezpieczenie interesów Zamawiającego.

3. Szczegółowy zakres usług będących przedmiotem niniejszej Umowy, określa część III niniejszej SIWZ - Opis przedmiotu zamówienia, stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

4. W przypadku, gdyby w trakcie realizacji niniejszej Umowy i umów wymienionych w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy (Kontrakty 1-5), zaszła konieczność podjęcia przez Inżyniera jakichkolwiek czynności nie wymienionych w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy, a niezbędnych dla prawidłowej realizacji niniejszej Umowy oraz umów wymienionych w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy (Zadania 1-5), Inżynier wykona te czynności z najwyższą starannością, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 4 niniejszej Umowy.

§ 3

1. Wynagrodzeniem za wykonanie Umowy jest cena zaproponowana w ofercie Inżyniera Kontraktu.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym - jest stałe, ustalone na okres trwania Umowy i nie podlega zmianom.
3. Wynagrodzenie uwzględnia wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy łącznie z kosztami za wykonanie czynności, które Inżynier jest zobowiązany wykonać w trakcie Okresu Zgłaszania Wad i okresu rękojmi za wady dla kontraktów wymienionych w §2 ust. 1.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie Umowy wynosi:

Kwota PLN netto

Słownie: PLN netto

Plus % VAT, tj. : PLN

Wynagrodzenie brutto (łącznie z VAT): PLN

Słownie: PLN brutto

5. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 4 składa się z kwot za świadczenie usług Inżyniera dla poszczególnych kontraktów wymienionych w § 2,a mianowicie:

Świadczenie usług Inżyniera dla:	Cena usługi netto	Cena usługi brutto
1. Kontrakt nr 1 („czerwony FIDIC”) - nadzór nad wykonaniem robót budowlanych oraz nadzór w okresie zgłaszania wad i usterek Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Łasku obejmujący zwiększenie przepustowości obiektu do Q _{śrd} - 8 000 m ³ /d oraz kompleksowe rozwiązania dla gospodarki osadowej z instalacją do pozyskiwania biogazu i układem skojarzonej produkcji energii cieplnej oraz elektrycznej na potrzeby oczyszczalni ścieków.		
2. Kontrakt nr 2 („czerwony FIDIC”) nadzór nad wykonaniem robót budowlanych oraz nadzór w okresie zgłaszania wad i usterek Rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej w południowej części dzielnicy Kolumna oraz budowa kanalizacji tłocznej z pompowni przy ul. Modrzewiowej do Placu Szarych Szeregów z wyłączeniem z eksploatacji oczyszczalni ścieków w dzielnicy Kolumna. W ramach zadania zaprojektowano kanalizację sanitarną o długości 4 773 m, kanalizację tłoczną o długości 1 490 m wraz z pompownią ścieków oraz 233 przykanaliki o łącznej długości 1 519m. Projekt obejmuje m.in. ulice: Wojska Polskiego, Krakowską, Katowicką, Śląską,		



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

Wakacyjną, Toruńską, Sosnową, Świerkową, Sandomierską, Armii Ludowej, Światowida, Swojską oraz Spokojną.		
3. Kontrakt nr 3 („czerwony FIDIC”) - nadzór nad wykonaniem robót budowlanych oraz nadzór w okresie zgłaszania wad i usterek Modernizacja kolektorów głównych istniejącej kanalizacji sanitarnej w Łasku metodą bezwykopową - obejmującą remont 7 110 m istniejących kolektorów głównych kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Łask.		
4. Kontrakt nr 4 („czerwony FIDIC”) - nadzór nad wykonaniem robót budowlanych oraz nadzór w okresie zgłaszania wad i usterek Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z rur PCV O 200, 250 w Ostrowie obejmującej 1 965 m kanalizacji sanitarnej oraz 65 przykanalików o łącznej długości 278 m.		
5. Kontrakt nr 5 („czerwony FIDIC”) - nadzór nad wykonaniem robót budowlanych oraz nadzór w okresie zgłaszania wad i usterek Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z rur PCV O 200 w Łasku w ulicy Widawskiej i Zachodniej z odejściem do ulicy Prusa obejmujący 1 120 m kanalizacji sanitarnej oraz 446 m kanalizacji tłocznej z pompownią ścieków.		
Razem Kontrakty		

6. Każda z cen za pełnienie funkcji Inżyniera dla Kontraktów na Roboty, wymieniona w ust. 5, ma również charakter wynagrodzenia ryczałtowego.

§ 4

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktur VAT wystawionych przez Inżyniera Kontraktu zgodnie z postanowieniami § 9 poniżej w okresach kwartalnych, na jego rachunek bankowy:, w terminie do 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
2. Wynagrodzenie umowne będzie płatne oddzielnie dla każdego z kontraktów wymienionych w §2 ust. 1, w następujący sposób:
 - a. dla kontraktu nr 1:
 - Wynagrodzenie za nadzór nad wykonaniem robót budowlanych - w 10 równych częściach
 - b. dla kontraktu nr 2:
 - Wynagrodzenie za nadzór nad wykonaniem robót budowlanych - w 14 równych częściach
 - c. dla kontraktu nr 3:
 - Wynagrodzenie za nadzór nad wykonaniem robót budowlanych - w 6 równych częściach
 - d. dla kontraktu nr 4:
 - Wynagrodzenie za nadzór nad wykonaniem robót budowlanych - w 7 równych częściach



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko
e. dla kontraktu nr 5:

- Wynagrodzenie za nadzór nad wykonaniem robót budowlanych - w 7 równych częściach
poczynając od kwartału w którym nastąpi rozpoczęcie realizacji danego kontraktu.
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 4. Podstawą wystawienia faktur przez Inżyniera Kontraktu są zatwierdzone przez Zamawiającego, zgodnie z § 8 Umowy, Raporty Kwartalne z realizacji Umowy.
 5. Inżynier Kontraktu będzie upoważniony do wynagrodzenia z tytułu pełnienia roli Inżyniera jedynie w stosunku do zawartych Kontraktów.
 6. Zamawiający jest uprawniony do rezygnacji z wykonania części Przedmiotu Umowy w stosunku do jednego z Kontraktów na Roboty, o których mowa w §2 ust. 1. W takiej sytuacji wynagrodzenie Wykonawcy zostanie skorygowane o kwotę przewidzianą §3 ust. 5, jako cenę za pełnienie funkcji Inżyniera na danym kontrakcie, w stosunku, do którego nastąpiła rezygnacja.
 7. Opłaty za dokonanie przelewów naliczone przez Bank Zamawiającego pokrywa Zamawiający. Opłaty Banku Wykonawcy obciążają Wykonawcę.
 8. Jeżeli wystąpi i będzie trwało którekolwiek z następujących zdarzeń, Zamawiający może za pisemnym powiadomieniem Inżyniera Kontraktu, wstrzymać w całości lub w części płatności należne Inżynierowi Kontraktu w ramach Umowy:
 - a. Inżynier Kontraktu nie dopełnia obowiązków, związanych z wykonaniem Umowy, a w szczególności nie wykonuje lub nienależyte wykonuje obowiązki Inżyniera wynikające z Kontraktu lub;
 - b. każda inna sytuacja, za którą Inżynier Kontraktu jest odpowiedzialny w ramach Umowy i która, zagraża pomyślnemu zakończeniu Umowy, a w szczególności zagraża należytemu wykonaniu Kontraktów.
 9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z płatności przysługujących Inżynierowi Kontraktu.

§ 5

1. Datą rozpoczęcia wykonywania Umowy jest dzień jej podpisania.
2. Przewidywane terminy realizacji poszczególnych kontraktów opisane zostały w załączniku nr 1 - SIWZ część III.

§ 6

1. Za termin zakończenia realizacji Umowy strony uznają dzień:
 - a. Data wydania Świadectwa Przejęcia dla ostatniego z kontraktów na roboty budowlane, nie później niż 15.10.2020 r. - dla usług związanych z nadzorowaniem wykonania Robót Budowlanych



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- b. Data wydania Świadectwa Wykonania dla ostatniego z kontraktów na roboty budowlane, nie wcześniej niż 31.12.2021 r. - dla usług związanych z nadzorowaniem usług w okresach zgłaszania wad i usterek
2. W przypadku wystąpienia wad i usterek w Robotach i Usługach zrealizowanych w ramach Kontraktów nadzorowanych przez Inżyniera Kontraktu w Okresie Zgłaszania Wad lub w okresie obowiązywania rękojmi dla tych Kontraktów, Inżynier Kontraktu ma obowiązek nadzorować realizację usunięcia wad i usterek oraz dokonać odbioru ich usunięcia dla każdego Kontraktu, bez dodatkowego wynagrodzenia poza przewidzianym niniejszą umową, aż do zakończenia wygaśnięcia rękojmi dla najdłużej trwającego nadzorowanego przez siebie Kontraktu. Usunięcie przez Wykonawcę usterek i wad stwierdzonych w Okresie Zgłaszania Wad dla każdego z kontraktów wymienionych w § 2 ust. 1, zostanie potwierdzone wydaniem Świadectwa Wykonania dla tego kontraktu.

§ 7

1. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się przygotować Raporty - sprawozdania z realizacji Projektu, o których mowa w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy - Opis Przedmiotu Zamówienia - część III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia - wg wzorów opracowanych przez siebie, a zatwierdzonych przez Zamawiającego, przed pierwszą datą składania tych raportów.
2. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się przygotowywać Raporty Końcowe z realizacji Kontraktów, o których mowa w załączniku nr 1 - SIWZ część III - wg wzorów opracowanych przez siebie, zatwierdzonych przez Zamawiającego, przed datą składania tych raportów.
3. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się przygotowywać Raporty z realizacji Umowy (Wstępny, Kwartalne i Końcowy), o których mowa w załączniku nr 1 - SIWZ część III - wg wzorów opracowanych przez siebie, zatwierdzonych przez Zamawiającego przed pierwszą datą składania tych raportów.
4. Raporty, o których mowa w § 7 ust.1 - 3 będą składane Zamawiającemu w terminach, o których mowa w załączniku nr 1 - SIWZ część III.
5. Inżynier Kontraktu sporządzi także jakikolwiek inny dokument (lub go uzgodni, zatwierdzi, zaopiniuje bądź podejmie inne niezbędne czynności z tym związane), którego obowiązek sporządzenia wynikać będzie z dokumentów wymienionych w § 1 i § 2 Umowy, lub wymagań umowy do dofinansowanie Projektu.

§ 8

1. Zamawiający w terminie do 14 dni od otrzymania Raportów, o których mowa § 7 Umowy, powiadomi pisemnie Inżyniera Kontraktu o ich zatwierdzeniu lub odrzuceniu, z podaniem przyczyn ich odrzucenia.
2. Jeżeli Zamawiający nie przekaze na piśmie żadnych uwag do Raportów w terminie 14 dni od daty ich otrzymania, Raporty będą uważane za zatwierdzone przez Zamawiającego.
3. Przyjęcie przez Zamawiającego Raportów Kwartalnych, o których mowa w §7 ust. 3 Umowy (z



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko realizacji Umowy i Projektu), stanowi podstawę do wystawienia przez Inżyniera Kontraktu faktury za dany kwartał. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest odpowiednio zatwierdzenie Raportów Końcowych.

4. W przypadku odrzucenia przez Zamawiającego Raportów, o których mowa w §7 Umowy, Inżynier Kontraktu przedłoży w uzgodnionym terminie, nie dłużej jednak niż 7 dni, poprawione Raporty uwzględniające uwagi Zamawiającego. Raport poprawiony traktuje się jak nowo złożony i podlega on procedurze określonej w § 8 ust.1.

§ 9

1. Z zastrzeżeniem postanowień §8 ust. 3, tytułem realizacji Umowy Inżynier Kontraktu będzie w okresach kwartalnych wystawiał faktury w PLN, które winny odpowiadać wymogom określonym przez polskie prawo. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do uwzględnienia wszelkich dodatkowych wymogów dotyczących elementów składowych oraz formy wystawienia faktury na żądanie Zamawiającego.
2. Faktury przejściowe (kwartalne) będą wystawiane z uwzględnieniem postanowień ustępów 3 i 4 poniżej, dla każdego Kontraktu z osobna, w wysokości wynikającej z postanowień §4.
3. Zgodnie z §8 ust. 3, warunkiem wystawienia i przyjęcia faktury jest zatwierdzenie odpowiednich raportów.
4. Faktury, dokumentacja i korespondencja dotycząca płatności sporządzane będą w języku polskim i wysyłane do Zamawiającego.

§ 10

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie, zaświadczenie, uzgodnienie bądź inny przejaw komunikacji pomiędzy stronami będzie dokonywany w formie pisemnej, w języku polskim. Personel Inżyniera Kontraktu powinien biegle władać językiem polskim w mowie i w piśmie. W przeciwnym razie Inżynier Kontraktu zobowiązany jest zapewnić na swój koszt i odpowiedzialność wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy.
2. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktów z Inżynierem Kontraktu oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Zamawiającego jest
3. Osobą upoważnioną do kontaktów oraz nadzorowania wykonywania Umowy jest po stronie Inżyniera Kontraktu
4. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym, a Inżynierem Kontraktu będzie prowadzona zgodnie z postanowieniami § 10 ust. 1.
5. Zmiana przez Zamawiającego sposobu kontaktów Inżyniera Kontraktu z Zamawiającym opisanego w § 10 ust.2 oraz zmiana sposobu prowadzenia korespondencji opisanego w § 10 ust. 3 wymaga poinformowania drugiej Strony o takiej zmianie w terminie 3 dni od powzięcia stosownej decyzji, w formie listu poleconego lub korespondencji z potwierdzeniem jej odbioru.
6. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do stosowania się do poleceń kierownika Zamawiającego lub osób wskazanych przez kierownika Zamawiającego. W przypadku, kiedy Inżynier Kontraktu



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko stwierdzi, że polecenie kierownika Zamawiającego (lub osoby wskazanej przez niego) wykracza poza jego uprawnienie lub poza zakres Umowy, w terminie 2 dni od daty otrzymania takiego polecenia powiadomi pisemnie o tym Zamawiającego, przedstawiając swoje stanowisko.

7. Zamawiający przekaze swoją decyzję Inżynierowi Kontraktu w terminie 3 dni od daty otrzymania powiadomienia. Decyzja Zamawiającego będzie ostateczna.

§ 11

1. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się wykonać Umowę zgodnie z jej warunkami, a w szczególności Opiszem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy oraz złożoną ofertą, z należytą starannością i pilnością, kierując się interesem ekonomicznym Zamawiającego oraz zgodnie z przyjętymi zasadami wiedzy technicznej i inżynierskiej, ekonomicznej, prawniczej i in., które dotyczą przedmiotu umowy. We wszystkich sprawach związanych z Umową Inżynier Kontraktu będzie popierał i chronił interesy Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi.
2. Inżynier Kontraktu będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wykonanie Umowy zgodnie z przepisami obowiązującymi w Polsce, a w szczególności z Prawem budowlanym i ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawą Prawo zamówień publicznych, ustawą Prawo ochrony środowiska, ustawą Prawo wodne, ustawą o odpadach oraz wszelkimi aktami wykonawczymi i Kodeksem cywilnym.
3. Świadcząc usługi Inżyniera dla Kontraktów na Roboty określonych w §2 ust. 1, Inżynier będzie działał w następujący sposób:
 - a. zgodnie z Kontraktem na Roboty,
 - b. o ile będzie upoważniony do poświadczenia, decydowania lub działania uznaniowego w stosunku do wykonawców robót budowlanych (stron Kontraktów na Roboty) czynić to będzie w sposób rzetelny wobec Zamawiającego i stron trzecich oraz zgodnie z wiedzą i osądem niezależnego profesjonalisty,
 - c. jeżeli zostanie upoważniony do zmiany zakresu zobowiązania wykonawców robót budowlanych (stron Kontraktów na Roboty), uczynić to może pod warunkiem uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego, wyraźnej co do każdej zmiany, która mogłaby mieć znaczący wpływ na koszty lub jakość lub terminy wykonania.
4. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się usunąć wady i ponieść koszty poprawek i uzupełnień, we wszystkich przygotowanych i opracowanych przez siebie dokumentach w ramach Wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w §3.
5. Inżynier Kontraktu na podstawie art. 473 Kodeksu cywilnego ponosi rozszerzoną odpowiedzialność za niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie usług na podstawie niniejszej Umowy. W szczególności Inżynier Kontraktu ponosi odpowiedzialność za to, że wydane lub dokonane przez niego lub osoby działające na jego rzecz zatwierdzenia, sprawdzenia,



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko
świadectwa, zgody, badania, inspekcje, powiadomienia, prośby, polecenia, propozycje, żądania,
próby, brak sprzeciwu oraz inne działania lub zaniechania Inżyniera Kontraktu pozostające w
związku z wykonywaniem jego obowiązków wynikających z niniejszej Umowy lub Kontraktu nie
będą powodem, ani nie przyczynią się w jakikolwiek sposób do:

- a. powstania wad lub usterek w Robotach;
 - b. zapłacenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy, Podwykonawcy lub jakiegokolwiek innej osoby trzeciej wynagrodzenia lub innej płatności w nieuzasadnionej wysokości.
6. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do usunięcia we własnym zakresie i na własny koszt wad i usterek w Robotach powstałych na skutek swoich działań lub zaniechań lub, do których powstania działania lub zaniechania Inżyniera Kontraktu przyczyniły się w jakimkolwiek zakresie.
7. Jeżeli zgodnie z ust. 5 Inżynier Kontraktu w wyznaczonym przez Zamawiającego odpowiednim terminie nie przystąpi do usuwania wad lub usterek, albo w odpowiednim terminie wad lub usterek nie usunie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Inżyniera Kontraktu powierzy ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Inżyniera Kontraktu oraz może pokryć z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w §23 Umowy. Jeżeli usunięcie wady lub usterki przekracza wartość zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający może dochodzić od Inżyniera Kontraktu kwoty zapłaconej osobie trzeciej w takim zakresie, w jakim nie może zostać pokryta z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. Niezależnie od uprawnień wymienionych w niniejszym paragrafie, Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania naprawienia poniesionej szkody. W szczególności Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot, które zostały zapłacone przez Zamawiającego w nieuzasadnionej wysokości na skutek działań lub zaniechań Inżyniera. Jeżeli szkoda poniesiona przez Zamawiającego przekracza wartość zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w §23 Umowy, Zamawiający może dochodzić od Inżyniera Kontraktu naprawienia szkody w takim zakresie, w jakim nie może zostać pokryta z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Od odpowiedzialności, o której mowa w niniejszym paragrafie, Inżynier może się zwolnić, jeżeli usterka lub wada w Robotach lub pracach projektowych oraz szkoda Zamawiającego powstała na skutek siły wyższej, z wyłącznej winy Zamawiającego lub z wyłącznej winy Wykonawcy.

§ 12

1. Podmioty realizujące w ramach konsorcjum wspólnie Umowę jako Inżynier Kontraktu są solidarnie odpowiedzialni za jej należyte wykonanie.
2. W przypadku podmiotów realizujących wspólnie Umowę, ustanowiony Lider będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich podmiotów realizujących wspólnie Umowę, w tym także do zmian Umowy. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko podmiotów realizujących wspólnie Umowę.

3. Liderem, o którym mowa w § 12 ust. 2 jest - jeśli dotyczy
4. Postanowienia Umowy dotyczące Inżyniera Kontraktu stosuje się odpowiednio do podmiotów realizujących wspólnie Umowę.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez któregokolwiek z członków konsorcjum realizujących wspólnie Umowę, jego upadłości, likwidacji lub innych przyczyn uniemożliwiających mu realizację Umowy przez okres dłuższy niż 30 dni kalendarzowych, pozostałe podmioty realizujące wspólnie Umowę złożą w terminie 7 dni od powzięcia informacji o takim fakcie, oświadczenie, iż wstępują w prawa i obowiązki umowne takiego członka konsorcjum określone w umowie. Pozostałe podmioty w terminie 7 dni od złożenia powyższego oświadczenia zmienią umowę konsorcjum, o której mowa w § 12 ust. 6. Postanowienia § 12 ust. 4 stosuje się odpowiednio:
 - a. w przypadku braku oświadczenia, o którym mowa powyżej, Zamawiający ma prawo złożyć oświadczenie o odstąpieniu od realizacji Umowy wobec wszystkich pozostałych podmiotów realizujących wspólnie Umowę. W takim przypadku żaden z podmiotów realizujących wspólnie Umowę nie będzie uprawniony wobec Zamawiającego do odszkodowania z jakiegokolwiek tytułu, w tym z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy.
 - b. w przypadku braku oświadczenia, o którym mowa powyżej, z tytułu odstąpienia od Umowy przez którykolwiek z podmiotów realizujących wspólnie Umowę z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego lub z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn opisanych w niniejszym ust. 5, wszystkie podmioty realizujące wspólnie Umowę zapłacą solidarnie na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia ryczałtowego (brutto), o którym mowa w § 3 ust. 4.
6. W terminie 15 dni od zawarcia Umowy, podmioty realizujące wspólnie Umowę przedłożą Zamawiającemu oryginał lub uwierzytelnioną kopię umowy określającej zakres obowiązków każdego z podmiotów przy realizacji Umowy względem siebie oraz wobec Zamawiającego i innych uczestników Projektu, a także wobec Instytucji Certyfikującej, Zarządzającej i Pośredniczącej. Zamawiający zatwierdzi zasady opisane w umowie, o której mowa w zdaniu poprzednim, bądź zobowiąże podmioty realizujące wspólnie Umowę do wprowadzenia w takiej umowie odpowiednich zmian, pod rygorem odstąpienia od Umowy lub nałożenia na Inżyniera Kontraktu kary umownej z tytułu nienależytego wykonania Umowy.

§ 13

1. W związku ze wskazaniem przez Inżyniera Kontraktu w swojej Ofercie części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcom, przed zawarciem umowy z podwykonawcą Inżynier Kontraktu musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Inżyniera Kontraktu przedstawiający charakter usług, które wymagają zawarcia umowy z podwykonawcą i wykazanie zdolności wskazanego podwykonawcy do ich



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko wykonania.

2. Zamawiający powiadomi Inżyniera Kontraktu o swojej decyzji w terminie 14 dni od otrzymania wniosku, z podaniem przyczyn w przypadku odmowy udzielenia zgody.
3. Inżynier Kontraktu ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Inżyniera.
4. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Inżyniera Kontraktu z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

§ 14

1. Zamawiający dostarczy niezwłocznie Inżynierowi Kontraktu wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania Umowy. Inżynier Kontraktu zwróci te dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania Umowy. Przekazanie i zdanie dokumentów odbędzie się w formie protokołu.

§ 15

1. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Inżyniera Kontraktu w związku z wykonywaniem Umowy, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, nie będą publikowane lub ujawniane przez Inżyniera Kontraktu bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem zapłaty odszkodowania.
2. Naruszenie przez Inżyniera Kontraktu postanowień określonych w ust. 1 spowoduje nałożenie na niego kary umownej w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto określonego w paragrafie §3 ust. 4 Umowy za każdy stwierdzony przypadek naruszenia. Zastrzeżona kara umowna nie stoi na przeszkodzie dalszemu dochodzeniu odszkodowania, którego wartość przekracza w/w karę. Nałożona kara umowna może zostać potrącona z wynagrodzenia należnego Inżynierowi Kontraktu.

§ 16

1. Inżynier Kontraktu przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 Umowy, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, z późniejszymi zmianami - tekst jednolity - Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631) powstałych w wyniku wykonywania Umowy, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - a. w zakresie używania,
 - b. w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu,
 - c. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,



§ 17

1. Usługi, które Inżynier Kontraktu zobowiązuje się wykonać w ramach Umowy, zostaną wykonane przez wyznaczone przez niego osoby i wskazane w ofercie. Żadna z osób nie może zostać zmieniona przez Inżyniera Kontraktu bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W okresie wykonywania Umowy Inżynier Kontraktu zobowiązany jest zapewnić ciągłość pracy Kluczowych Ekspertów. W przypadku choroby, urlopu lub innej przeszkody w wypełnianiu przez Kluczowych Ekspertów ich obowiązków lub też niewłaściwego wywiązywania się przez nich z obowiązków określonych Umową bądź ich rezygnacji, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do zapewniania odpowiedniego zastępstwa przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje, o których mowa w załączniku nr 1 - część III SIWZ (pkt. IV Wymagania) na warunkach określonych poniżej.
3. W przypadku urlopów:
 - a. terminy urlopów zostaną uprzednio zatwierdzone przez Zamawiającego,
 - b. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest wskazać Zamawiającemu terminy urlopów Kluczowych Ekspertów oraz zaproponować osoby zastępujące z co najmniej 2 miesięcznym wyprzedzeniem,
 - c. w okresie urlopu Kluczowego Eksperta, Inżynier Kontraktu zapewni zastępstwo w wykonywaniu jego obowiązków przez inną osobę,
 - d. wszystkie osoby zastępujące Kluczowych Ekspertów w okresie urlopu muszą być zatwierdzone przez kierownika JRP lub osobę wskazaną przez kierownika JRP (w formie pisemnej).
4. W każdym innym przypadku uniemożliwiającym Kluczowemu Ekspertowi wykonywanie jego obowiązków lub w sytuacji niewłaściwego wywiązywania się przez niego z obowiązków określonych Umową bądź jego rezygnacji, Inżynier Kontraktu jest zobowiązany w terminie 7 dni przedstawić Zamawiającemu do zatwierdzenia odpowiedniego kandydata do zastąpienia Kluczowego Eksperta. Brak zatwierdzenia tego kandydata przez Zamawiającego powoduje, iż Inżynier Kontraktu ma obowiązek przedstawienia kolejnego, aż do zatwierdzenia kandydata na Kluczowego Eksperta przez Zamawiającego (w formie pisemnej).
5. Zamawiający może w każdym czasie zażądać od Inżyniera Kontraktu zmiany Kluczowego Eksperta, jeżeli uzna, że Kluczowy Ekspert nie wykonuje w ogóle lub wykonuje w sposób nienależyty swoje obowiązki wynikające z Umowy, a Inżynier Kontraktu zobowiązany jest zmienić Kluczowego Eksperta zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego. W takim przypadku Inżynier Kontraktu jest zobowiązany w terminie 7 dni przedstawić Zamawiającemu do zatwierdzenia odpowiedniego kandydata do zastąpienia Kluczowego Eksperta. Brak zatwierdzenia tego kandydata przez Zamawiającego powoduje, iż Inżynier Kontraktu ma obowiązek przedstawienia kolejnego, aż do zatwierdzenia kandydata na Kluczowego Eksperta przez Zamawiającego (w formie pisemnej).



§ 18

1. Poza przypadkami opisanymi w § 12 ust. 5 i 6 Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli:
 - a. Inżynier Kontraktu ogłosi otwarcie likwidacji lub zostanie ogłoszona jego upadłość,
 - b. Zostanie wydany przez uprawnione organy nakaz zajęcia majątku Inżyniera Kontraktu,
 - c. Inżynier Kontraktu będzie w zwłoce w dochowaniu ustalonych umową terminów realizacji Umowy lub jej poszczególnych elementów o więcej niż 28 dni kalendarzowych,
 - d. Inżynier Kontraktu z własnej winy przerwie realizację Umowy i nie podejmie jej realizacji przez okres kolejnych 14 dni kalendarzowych pomimo wezwania Zamawiającego,
 - e. Inżynier Kontraktu nie przedstawi w terminie i pomimo wezwania Zamawiającego oraz udzielenia dodatkowego 14 dniowego terminu, określonych Umową polis ubezpieczeniowych bądź dowodów opłacania składek z tytułu ubezpieczenia,
 - f. Zamawiający stwierdzi, że Inżynier Kontraktu jest tak dalece w zwłoce z realizacją robót, że wątpliwym będzie ich terminowe zakończenie i pisemnie poinformuje go o przedsięwzięciach, jakie jego zdaniem należy podjąć dla terminowego wykonania robót, a Inżynier Kontraktu zaleceń tych w określonym przez Zamawiającego terminie nie wykona, przy czym termin wyznaczony Inżynierowi Kontraktu nie może wynosić mniej niż 14 dni,
 - g. Zamawiający stwierdzi, że Inżynier Kontraktu prowadzi roboty niezgodnie z Umową, w tym niezgodnie z dokumentacją projektową lub przepisami technicznymi i wezwie go do zmiany sposobu ich prowadzenia, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, a Inżynier Kontraktu w terminie tym odpowiednich zmian w prowadzonych robotach nie dokona, przy czym termin wyznaczony Inżynierowi Kontraktu nie może wynosić mniej niż 14 dni,
 - h. Inżynier Kontraktu naruszył postanowienia §13 poprzez zawarcie umowy z podwykonawcą bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn opisanych w §18 ust. 1, Inżynier Kontraktu zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia ryczałtowego (brutto), o którym mowa w § 3 ust. 4 Umowy. W przypadku Wykonawców realizujących wspólnie Umowę, karę umowną, o której mowa w zdaniu pierwszym zapłacą oni solidarnie. Kara umowna może zostać potrącona z przysługującego Inżynierowi Kontraktu wynagrodzenia. Zastrzeżona kara umowna nie stoi na przeszkodzie dalszemu dochodzeniu odszkodowania uzupełniającego, gdy naliczona kara nie pokryje poniesionej szkody.
3. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Inżyniera Kontraktu, zapłaci on na rzecz Zamawiającego odszkodowanie na zasadach ogólnych. W przypadku Wykonawców realizujących wspólnie Umowę, odszkodowanie, o którym mowa w zdaniu pierwszym zapłacą oni solidarnie.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko
§ 19

1. Zmiany Umowy mogą być dokonywane za obustronną zgodą stron i wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje w szczególności możliwość wprowadzenia następujących zmian do umowy:
 - a) zmiany terminu realizacji przedmiotu niniejszej Umowy ze względu na zmiany terminów w Projekcie oraz w umowie o dofinansowanie Projektu,
 - b) zmiany kluczowego personelu wymienionego w Ofercie Inżyniera,
 - c) zmiany częstotliwości rozliczeń z Inżynierem,
 - d) gdy nastąpi urzędowa zmiana stawki podatku VAT.

§ 20

1. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest ubezpieczyć na własny koszt, ryzyko i odpowiedzialność:
 - a. Swoich pracowników lub inne osoby, za które odpowiada lub przy pomocy, których realizuje przedmiot Umowy w zakresie następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW),
 - b. zobowiązany jest zawrzeć i utrzymać w okresie realizacji Umowy ubezpieczenie OC przedsiębiorcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę co najmniej 150% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 4, a także inne ubezpieczenia, adekwatne do przedmiotu Umowy i ryzyka związanego z jej realizacją.
2. Inżynier Kontraktu w terminie 14 dni od daty zawarcia Umowy, zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kopie polis ubezpieczeniowych, o których mowa § 20 ust. 1 wraz z warunkami ubezpieczenia i dowodami opłaconych już składek oraz wykaz terminów płatności dalszych składek. Wszelkie obciążające go ubezpieczenia - Inżynier Kontraktu zobowiązany jest utrzymywać przez cały czas obowiązywania Umowy.
3. W przypadku, gdy Inżynier Kontraktu nie opłaci składki ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej związanej z wykonaniem przedmiotu umowy, Zamawiający może na koszt Inżyniera wykupić ubezpieczenie OC przedsiębiorcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z wykonaniem przedmiotu umowy, na kwotę o której mowa w ust. 1b powyżej. Kwota uiszczonych składek potrącona będzie z kwoty przypadającej Inżynierowi do zapłaty.

§ 21

1. Na każde żądanie Zamawiającego Inżynier Kontraktu zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. W tym celu Inżynier Kontraktu zezwoli kierownikowi Zamawiającego lub osobie wskazanej przez kierownika Zamawiającego, a skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu Usług wynikających z Umowy przez okres 5 lat po zakończeniu jej realizacji zgodnie z § 6 Umowy.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

- Inżynier Kontraktu będzie prowadził pełną, dokładną i systematyczną dokumentację. (Raporty, o których mowa w § 7 Umowy, dokumentacja księgową, etc.) w takiej formie i tak szczegółowo, jak będzie to wynikać z dokumentów wymienionych w § 1 i § 2.

§ 22

- Strony zgodnie przyjmują, iż jakiegokolwiek uzgodnienia, zatwierdzenia, zgody, polecenia, powiadomienia, żądania lub inne podobne działania Zamawiającego, włącznie z brakiem sprzeciwu, nie zwalniają Inżyniera Kontraktu z żadnej odpowiedzialności, włącznie z odpowiedzialnością za błędy, pominięcia, rozbieżności i niedopełnienia.

§ 23

- Inżynier Kontraktu wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto podanego w §3 ust. 4 Umowy, tj. PLN (słownie:).
- Zabezpieczenie zostało wniesione w formie
- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zabezpiecza ewentualne roszczenia służące Zamawiającemu w stosunku do Inżyniera Kontraktu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w szczególności roszczenia odszkodowawcze, o zapłatę kar umownych, o odszkodowanie uzupełniające przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych.
- Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
- Zamawiający uzna zamówienie za wykonane należyte w momencie wydania Świadectwa Wykonania dla ostatniego ze zrealizowanych Kontraktów na roboty budowlane.
- W przypadku gdy zabezpieczenie wniesiono w formie innej niż pieniądź i jednocześnie w przypadku wydłużenia terminu wykonania Umowy, Inżynier Kontraktu zobowiązany będzie na 14 dni przed upływem ważności zabezpieczenia dostarczyć aneks przedłużający ważność obowiązywania zabezpieczenia, lub nowe zabezpieczenie na przedłużony okres o treści tożsamej z dokumentem pierwotnym, pod rygorem realizacji uprawnień wynikających z zabezpieczenia.
- Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji za przelew pieniędzy na rachunek Inżyniera Kontraktu.

§ 24

- W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Inżyniera Kontraktu, Zamawiający poinformuje o tym Inżyniera Kontraktu, wzywając go do prawidłowego wykonania



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko w terminie wskazanym w wezwaniu.

2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Zamawiający może żądać od Inżyniera Kontraktu kary umownej w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust 4.
3. W przypadku opóźnienia w wykonaniu Umowy lub jej poszczególnych etapów, Zamawiający może żądać od Inżyniera Kontraktu kary umownej w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust 4, za każdy dzień opóźnienia.
4. Nienależyte wykonanie Umowy, o którym mowa w ust. 2, obejmuje także wady w przedmiocie Umowy, a ust. 3 - także opóźnienie w usunięciu wad.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kwot kar umownych.
6. Kary umowne mogą zostać potrącone z wynagrodzenia należnego Inżynierowi Kontraktu lub/ i z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
7. Jeżeli kary umowne naliczone Inżynierowi przekroczą 30% wynagrodzenia umownego brutto (z VAT), o którym mowa w §3 ust. 4, Zamawiający, po powiadomieniu Inżyniera, może wedle swojego wyboru od Umowy odstąpić.

§ 25

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadkach, o których mowa w § 25 ust. 1, Inżynier Kontraktu może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania zrealizowanej części Umowy.

§ 26

1. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.
3. Zmiana adresu do doręczeń i innych danych teleadresowych będzie uważana za nieskuteczną, jeżeli w trybie § 10 ust. 4 strona Umowy w terminie do trzech dni nie powiadomi drugiej strony, a korespondencja doręczana na poprzedni adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Inżyniera Kontraktu i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obydwie Strony.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

INŻYNIER KONTRAKTU

ZAMAWIAJĄCY

Załączniki:

załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia, część III Specyfikacji Istotnych Warunków
Zamówienia,

załącznik nr 2 - Oferta i załączniki do Oferty złożonej przez Inżyniera Kontraktu, w przetargu