



Numer referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: MPWiK/TO/2/03/2015

## **CZĘŚĆ II SIWZ WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

**dla zamówienia pn.:**  
**„Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci kanalizacji  
sanitarnej w ramach realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego pn.:**  
**Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz rozbudowa i modernizacja kanalizacji  
na terenie Gminy Łask”**



UMOWA .....

zawarta w dniu..... 2015r. w Łasku pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.**

ul. Tylna 9,  
98-100 Łask

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej *Zamawiającym* a:

.....

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwanym w dalej *Wykonawcą*

***o następującej treści:***

### § 1

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta w wyniku wyboru oferty Wykonawcy dokonanego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.),
2. Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie publiczne – zwane dalej „Zamówieniem” pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci kanalizacji w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego pn.: Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz rozbudowa i modernizacja kanalizacji na terenie Gminy Łask” jest zaprojektowanie całości rozwiązań dla etapu V i etapu VI w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego pn.: „Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz rozbudowa i modernizacja kanalizacji na terenie Gminy Łask” wraz z wykonaniem



---

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko

---

pełnozakresowej i pełnobrańzowej dokumentacji projektowej (zwanej dalej „Dokumentacją projektową”).

3. Zamówienie pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci kanalizacji w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego pn.: Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz rozbudowa i modernizacja kanalizacji na terenie Gminy Łask” składa się z dwóch części / zadań:

- **Etap IV** – obejmujący wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej z rur PCV Ø 200, 250 w Ostrowie w tym:
  - włączenie ścieków do istniejącej studni kanalizacyjnej DN 1000 betonowej zlokalizowanej w Ostrowie w drodze gminnej Nr 103216E
  - wykonanie przykanalików z rur PCV Ø 160 do granic każdej istniejącej nieruchomości.

Długość planowanej do wykonania sieci kanalizacji sanitarnej wynosi ok. 2000 mb na terenie wsi Ostrów,

- **Etap V** – obejmujący wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej z rur PCV Ø 200 w Łasku w ulicy Widawskiej i Zachodniej z odejściem do ulicy Prusa w tym:
  - włączenie ścieków do istniejącej kanalizacji sanitarnej DN 200 zlokalizowanej w ulicy Jana Matejki poprzez projektowany rurociąg tłoczny.
  - wykonanie przykanalików z rur PCV Ø 160 do granic każdej istniejącej nieruchomości.

Długość planowanej do wykonania sieci kanalizacji sanitarnej wynosi ok. 1080 mb kanalizacji sanitarnej w ulicy Widawskiej i Zachodniej oraz z powodu ukształtowania terenu nie pozwalający na w pełni zaprojektowanie sieci grawitacyjnej wybudowanie przepompowni ścieków z ok. 440 mb kanalizacji tłocznej.

4. Dokumentacja projektowa musi być opracowana odrębnie dla każdego z dwóch wyżej opisanych Zadań (1-2). Dla każdego z tych zadań Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania odrębnego prawomocnego pozwolenia na budowę lub innych odpowiednich dokumentów zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa.
5. W ramach realizacji dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do wykonania następujących czynności oraz opracowania i wykonania dla poszczególnych Zadań (1-2) przedsięwzięcia inwestycyjnego następujących elementów składających się na dokumentację projektową:
- a) uzyskanie / wykonanie map do celów projektowych,
  - b) uzyskania wypisów z rejestru gruntów oraz wykazu właścicieli gruntów,
  - c) uzyskania zgód właścicieli nieruchomości,
  - d) wykonania projektów budowlanych dla obu Zadań (1-2) przedsięwzięcia inwestycyjnego, które zgodnie z prawem wymagają uzyskania pozwolenia na budowę,
  - e) wykonania projektów wykonawczych dla obu Zadań (1-2) przedsięwzięcia inwestycyjnego objętych Zamówieniem,
  - f) wykonania projektów specjalistycznych, których konieczność opracowania może wyniknąć w trakcie projektowania,
  - g) wykonania przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich,



- h) sporządzenia specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robot budowlanych,
- i) wykonania Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, dla obu Zadań (1-2) przedsięwzięcia inwestycyjnego
- j) dokonania wszelkich niezbędnych uzgodnień (branżowych i innych) potrzebnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, w tym w szczególności:
  - dokonanie uzgodnień w ramach Zespołu Uzgadniania Dokumentacji,
  - uzyskania decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego – jeśli będzie konieczna,
  - uzyskania prawomocnych decyzji o pozwoleniu na budowę lub innych odpowiednich dokumentów zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa,
6. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie także do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robot budowlanych prowadzonych na podstawie opracowanej przez siebie dokumentacji. Nadzór autorski obejmować będzie łącznie dla obu Zadań (1-2) do 30 pobyków na budowie.
7. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Zamówienie zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi normami branżowymi.
8. Dokumentacja projektowa wchodząca w zakres Zamówienia zostanie wykonana przez uprawnionych projektantów oraz będzie zgodna z aktualnie obowiązującymi przepisami.

## § 2

1. Dokumentacja projektowa będzie opracowana zgodnie z przepisami:
  - a) Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane ( Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) z uwzględnieniem art. 20 ust.1 i 2 tej ustawy,
  - b) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2008, Nr 201, poz. 1239 z późn. zm.),
  - c) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013, poz. 1129 z późn. zm.);
  - d) obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej, przepisami BHP, ppoż. itp.
2. Przedmiary robót opracowane zostaną zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013, poz. 1129 z późn. zm.) i zawierać będą w szczególności zestawienie wszystkich przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz zestawienie urządzeń i armatury, sporządzone na podstawie dokumentacji projektowej, zgodnie z systematyką robót właściwą dla danego przedsięwzięcia, a także zawierające opisy, jednostki oraz ilości, wyliczone zgodnie z zasadami ustalonymi w specyfikacjach technicznych.
3. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych wykonane zostaną zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie



---

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko**

---

szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013, poz. 1129 z późn. zm.)

4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanych obiektów budowlanych opracowana zostanie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane ( Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) - art.20 ust.1 pkt.1b. tej ustawy,
5. Kosztorysy inwestorskie wykonane zostaną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowania kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 nr 130, poz.1389).
6. Wykonawca uzyska we własnym zakresie materiały potrzebne do wykonania Zamówienia.
7. Zaproponowane rozwiązania funkcjonalno przestrzenne, instalacyjne i zagospodarowania terenu Wykonawca uzgodni z Zamawiającym oraz uzyska jego akceptację w zakresie przyjętych rozwiązań.
8. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
9. Opracowania projektowe i opisowe, objęte Zamówieniem, a w szczególności rysunki, specyfikacje techniczne, przedmiary robót będą wzajemnie spójne i skoordynowane pod względem technicznym dla zapewnienia uwzględnienia zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy (art. 20 ust.1 pkt. 1a Prawa budowlanego).
10. Wykonawca zastosuje w Dokumentacji projektowej materiały odpowiadające wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (art. 10 Prawa budowlanego oraz przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych - Dz.U. z 2004r. Nr 92, poz. 881).
11. Wykonawca uzyska akceptację Zamawiającego na wszelkie propozycje rozwiązań technicznych i materiałowych odbiegające od standardów i wpływające na podniesienie kosztów realizacji inwestycji.
12. Wykonawca opíše w Dokumentacji projektowej technologię robót, materiały i urządzenia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie uczestników postępowań przetargowych prowadzonych zgodnie z wymogami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013 r., poz. 907) na wykonanie robót budowlanych wg opracowanej Dokumentacji projektowej.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody poniesione przez Zamawiającego z powodu niewłaściwie sporządzonego przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego.
14. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 w zobowiązuje się do udzielania wyjaśnień na ewentualne zapytania wykonawców, jakie powstaną podczas składania ofert w przetargach na wykonawstwo robót na podstawie Dokumentacji projektowej.



15. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlano - instalacyjnych wykonywanych na podstawie opracowanej przez siebie Dokumentacji projektowej.
- 15.1 Na zakres pełnionego nadzoru autorskiego składają się w szczególności:
- czuwanie w toku realizacji nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z Dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami, w szczególności techniczno-budowlanymi oraz normami;
  - uzupełnianie szczegółów Dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wykonawcy wątpliwości powstałych w toku realizacji;
  - uzgodnienie z inwestorem i wykonawcą możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do konstrukcji i materiałów przewidzianych w Dokumentacji projektowej;
  - udział w komisjach i naradach technicznych oraz uczestnictwo w odbiorze inwestycji realizowanej na podstawie Dokumentacji projektowej.
- 15.2 Wszelkie decyzje podejmowane w trakcie pełnienia nadzoru autorskiego, z których mogą wyniknąć dla Zamawiającego (inwestora) konsekwencje finansowe lub konieczność przesunięcia terminu zakończenia robót, powinny być z nim uprzednio uzgodnione.
- 15.3 W przypadku konieczności obecności przedstawiciela Wykonawcy na budowie będzie on o tym zawiadamiany telefonicznie lub pisemnie.
- 15.4 Za jeden pobyt na budowie rozumie się wizytę przedstawiciela(i) Wykonawcy na terenie budowy w danym dniu, bez względu na ilość osób.

### § 3

- W ciągu 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu „Harmonogram realizacji” (zwany dalej „Harmonogramem”) zawierający:
  - termin rozpoczęcia prac projektowych,
  - podział Zamówienia na Zadania (1-2) oraz etapy,
  - wykaz zadań / czynności przeznaczonych do wykonania w poszczególnych Zadań (1-2) i etapów, z określeniem terminu rozpoczęcia i zakończenia realizacji danego etapu,
  - zależności pomiędzy zadaniami i etapami,
  - osoby odpowiedzialne ze strony Wykonawcy za realizację poszczególnych etapów,
  - „kamienie milowe” Zamówienia,
  - w zależności od przyjętej metody sporządzania Harmonogramu – „ścieżkę krytyczną” Zamówienia lub „łańcuch krytyczny” Zamówienia.
- Harmonogram powinien być dostarczony w postaci dokumentu sporządzonego w oprogramowaniu MS Project lub równoważnym oraz w wersji pisemnej.
- Harmonogram zostanie zatwierdzony przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia jego przedłożenia przez Wykonawcę, z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający może zgłosić zmiany do Harmonogramu. Wykonawca wprowadza zmiany do Harmonogramu w terminie 7 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego.



**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko**

4. Harmonogram nie może zawierać zapisów sprzecznych z postanowieniami niniejszej umowy oraz SIWZ.
5. Podpisany przez obie strony Harmonogram stanowi integralną część umowy i wiąże strony, co do terminów realizacji poszczególnych etapów Zamówienia.

**§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Zamówienie w części dotyczącej danego Zadania (1-2) w następujących terminach:

Lp.	Nazwa Zadania	Termin wykonania:
1.	Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci kanalizacji w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego pn.: Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz rozbudowa i modernizacja kanalizacji na terenie Gminy Łask” - <b>Etap IV – wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej z rur PCV Ø 200, 250 w Ostrowie</b>	6 miesięcy od daty podpisania umowy, <b>Nie później niż do dnia 30.11.2015r</b>
2.	Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci kanalizacji w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego pn.: Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz rozbudowa i modernizacja kanalizacji na terenie Gminy Łask” - <b>Etap V – wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej z rur PCV Ø 200 w Łasku w ulicy Widawskiej i Zachodniej z odejściem do ulicy Prusa</b>	6 miesięcy od daty podpisania umowy, <b>Nie później niż do dnia 30.11.2015r</b>

2. Za termin wykonania Zamówienia uważa się datę podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego dla danego Zadania (1-2).

**§ 5**

1. Dokumentację projektową należy opracować i dostarczyć w następujących formach i ilościach egzemplarzy osobno dla każdego Zadania (1-2):
  - a) projekt budowlany i projekt wykonawczy: po 5 egzemplarzy na papierze (w tym 1 egz. nie zszyty), oraz po 1 egzemplarzu na nośniku elektronicznym (format pdf lub jpg)
  - b) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ): 5 egzemplarzy na papierze, oraz 1 egzemplarz. na nośniku elektronicznym (program WORD);
  - c) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych: 1 egzemplarz na papierze oraz 1 egzemplarz na nośniku elektronicznym (program WORD);
  - d) przedmiary robót (komplet): 2 egzemplarze na papierze, oraz 1 egzemplarz na nośniku elektronicznym (WORD, EXCELL)
  - e) kosztorysy inwestorskie (komplet): 2 egzemplarze na papierze, oraz 1 egzemplarz na nośniku elektronicznym (WORD, EXCELL).

- przy czym nazwy plików wersji elektronicznej należy wpisać bez użycia polskich znaków.
2. Odbiór Dokumentacji projektowej danego Zadania (1-2) nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w drodze protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez Strony po dostarczeniu (przekazaniu) Zamawiającemu Dokumentacji projektowej i po sprawdzeniu przez Zamawiającego kompletności Dokumentacji oraz po usunięciu zgłoszonych przez Zamawiającego wad i braków. Podpisanie przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego danego Zadania (1-2) nastąpi najpóźniej w terminie





**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko**

30 dni od dnia dostarczenia (przekazania) Zamawiającemu Dokumentacji projektowej danego Zadania (1-2), o ile przed upływem tego terminu nie zostaną zgłoszone zastrzeżenia lub uwagi Zamawiającego co do jakości, kompletności lub zakresu całości lub części Dokumentacji projektowej. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wskazane wady lub braki w ciągu 14 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Wyznaczenie terminu do usunięcia braków lub wad nie uchyla odpowiedzialności Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w terminie i na zasadach w niej określonych. Warunkiem podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego dla danego Zadania (1-2) jest uzyskanie przez Wykonawcę prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub innych odpowiednich dokumentów zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, dla wszystkich prac wchodzących w zakres danego Zadania (1-2).

3. Kompletna Dokumentacja projektowa dla danego Zadania (1-2) stanowi jeden przedmiot odbioru.
4. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego danego Zadania (1-2) nie stanowi potwierdzenia przez Zamawiającego prawidłowości i jakości Dokumentacji projektowej, danego Zadania (1-2) w szczególności nie wpływa na uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady.
5. Ustala się, że Dokumentacja projektowa danego Zadania (1-2) będzie zaopatrzona w:
  - a) wykaz opracowań
  - b) pisemne oświadczenia Wykonawcy, że jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i że zostaje wydana w stanie pełnym (kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć).
6. Strony ustalają, że dokumenty wskazane w ust. 5 stanowią integralną część przedmiotu odbioru.
7. Zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia jakości wykonanej Dokumentacji projektowej.

**§ 6**

1. Wynagrodzenie łączne za wykonanie całości przedmiotu umowy wynosi:

..... **PLN brutto**  
(słownie: ..... **PLN brutto**)  
w tym podatek VAT ..... % w wysokości .....

w tym cena za realizację dokumentacji projektowej dla poszczególnych Zadań (1-2) wynosi:

1.	<p>Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci kanalizacji w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego pn.: Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz rozbudowa i modernizacja kanalizacji na terenie Gminy Łask” - <b>Etap IV – wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej z rur PCV Ø 200, 250 w Ostrowie:</b></p> <p>..... <b>PLN brutto</b> (słownie: ..... <b>PLN brutto</b>) w tym podatek VAT ..... % w wysokości .....</p>
----	---





**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko**

2.	<p>Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci kanalizacji w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego pn.: Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz rozbudowa i modernizacja kanalizacji na terenie Gminy Łask<sup>1</sup> - <b>Etap V – wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej z rur PCV Ø 200 w Łasku w ulicy Widawskiej i Zachodniej z odejściem do ulicy Prusa:</b></p> <p>..... <b>PLN brutto</b> (słownie: ..... <b>PLN brutto</b>) w tym podatek VAT ..... % w wysokości .....</p>
----	--

2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty, które Wykonawca poniesie w celu należytego wykonania umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, ma charakter ryczałtowy i nie będzie podlegało zmianom.

**§ 7**

1. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 nastąpi w **dwóch częściach** w kwotach wynikających z ppkt 1.-2. przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie [...]¹: dni licząc od dnia przedłożenia Zamawiającemu faktury za wykonanie danej części przedmiotu zamówienia wystawionej przez Wykonawcę po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego dla danego Zadania (1-2), o którym mowa w § 5 ust. 2, przy czym za dzień zapłaty uważa się dzień złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może bez pisemnej (pod rygorem nieważności) i uprzedniej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią żadnej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

**§ 8**

1. Wykonawca wnosi, w dniu zawarcia niniejszej umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości 10% ceny ofertowej, tj. .... zł (słownie: .....) w następującej formie .....
2. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 w następujący sposób:
  - a) część zabezpieczenia w wysokości 70% tj. .... zł, słownie: .....00/100 przeznaczona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu zgodnego z umową wykonania Zamówienia, zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od dnia wykonania Zamówienia, tj. po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 5 ust. 2 dla wszystkich Zadań (1-2).
  - b) pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30% tj. .... zł, słownie: ..... 00/100, służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości, o którym mowa w § 10 ust. 2

**§ 9**

¹ Zgodnie z ofertą Wykonawcy.



1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz. U. 2006 Nr 90, poz. 631 ze zm.), które powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy. Szczegółowe pola eksploatacji wskazano w ust. 4 niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca gwarantuje, że przysługują mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów objętych przedmiotem umowy, wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do utworów oraz wyłączne prawo do rozporządzania utworami na polach eksploatacji określonych w ust. 4 niniejszego paragrafu, lub też - najpóźniej w dniu wydania utworów Zamawiającemu – prawa te będą Wykonawcy przysługiwały. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą w niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do powstałych na podstawie niniejszej umowy utworów jest nieograniczone w czasie i nieograniczone terytorialnie i następuje w chwili podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego dla danego Zadania (1-2), o którym mowa w § 5 ust. 2. Strony ustalają, że z chwilą odbioru poszczególnych części Dokumentacji projektowej wszelkie prawa autorskie majątkowe przysługujące Wykonawcy do dokumentacji wykonanej w ramach niniejszej umowy przechodzą na Zamawiającego, bez żadnych dodatkowych oświadczeń i dodatkowych wynagrodzeń. Z tą samą chwilą przechodzi na Zamawiającego także prawo własności egzemplarzy nośników, na których utrwalono utwory będące przedmiotem niniejszej Umowy.
4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów objętych przedmiotem Umowy na wymienionych poniżej polach eksploatacji:
  - a) utrwalanie i zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy utworów lub ich elementów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, na wszelkich nośnikach danych, a także poprzez wydruk komputerowy;
  - b) wprowadzanie oryginału utworów lub ich elementów oraz egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia co do terytorium oraz liczby nośników: w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy utworów lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza utworu, przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet, a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy utworów, albo ich elementów;
  - c) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie oraz ekspozycja w ramach platform cyfrowych, przesyłanie za pośrednictwem sieci multimedialnych, w szczególności Internetu i Intranetu, rozpowszechnianie w postaci wydruku bądź wywołanych zdjęć, wykorzystanie w działaniach wizualnych,



- audiowizualnych lub multimedialnych oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do utworów dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez zamieszczanie na stronie internetowej i intranetowej Zamawiającego i innych stronach internetowych i intranetowych oraz w treści korespondencji i materiałów przesyłanych drogą elektroniczną, a także poprzez wprowadzanie do pamięci komputera lub innych urządzeń służących do przetwarzania danych - jakkolwiek techniką;
- d) wykorzystanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie utworów oraz ich elementów do korzystania z oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
- e) tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system;
5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada zgodę twórcy na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji utworów oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 4 bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody. W związku z tym Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego powyższego oraz na udzielanie przez Zamawiającego dalszej zgody w tym zakresie. Wykonawca gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego przysługujących twórcy praw osobistych do utworów i ich opracowań i ich dalszych opracowań.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w przypadku wad prawnych przedmiotu umowy oraz za naruszenie praw autorskich osób trzecich. W przypadku zgłoszenia roszczenia przez osobę trzecią związanego z naruszeniem jej praw wskutek realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zwolni Zamawiającego od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się przejąć pełną odpowiedzialność z tego tytułu oraz wyrównać poniesione przez Zamawiającego szkody i zwrócić wszelkie poniesione koszty.
8. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć wszelkie dokumenty zabezpieczające Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich, dotyczącymi naruszenia praw autorskich w związku z realizacją niniejszej umowy.
9. Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu Umowy, w tym autorskich praw majątkowych do utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których Zamawiający upoważniony został przez Wykonawcę na podstawie niniejszego paragrafu Umowy.



## § 10

1. Strony postanawiają, że Wykonawca, z tytułu rękojmi za wady, jest m.in. odpowiedzialny względem Zamawiającego, w przypadku gdy Dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na jej przeznaczenie (to jest realizację inwestycji dla której została zamówiona), a w szczególności Wykonawca odpowiada za rozwiązania projektowe niezgodne z parametrami ustalonymi w umowie, w normach i przepisach techniczno-budowlanych. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego także za wadliwe wykonanie czynności nadzoru autorskiego.
2. Strony postanawiają, że uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Dokumentacji projektowej wygasają wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót wykonanych na podstawie Dokumentacji projektowej, przy czym nie później niż do dnia [...]²:
3. Zamawiający, w przypadku otrzymania wadliwej Dokumentacji projektowej, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy, może:
  - a) zażądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpi od umowy z winy Wykonawcy,
  - b) nie żądając usunięcia wad odpowiednio obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy;
  - c) odstąpić od umowy, jeżeli wady uniemożliwiają realizację inwestycji na podstawie Dokumentacji projektowej
4. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego w terminie 14 dni o zmianie siedziby lub firmy (nazwy) Wykonawcy, osób reprezentujących Wykonawcę, ogłoszeniu upadłości Wykonawcy, oraz zawieszeniu działalności Wykonawcy.
5. Żadne z postanowień niniejszej umowy nie będzie interpretowane jako ograniczenie lub wyłączenie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi.

## § 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w razie:
  - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia łącznego brutto wskazanego w § 6 ust. 1;
  - b) zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia łącznego brutto wskazanego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
  - c) zwłoki w usunięciu wad Dokumentacji projektowej w wysokości 0,5 % wynagrodzenia łącznego brutto wskazanego w § 6 ust.1, za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad.
2. Niezależnie od kar umownych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia umownego Wykonawca naliczać będzie odsetki ustawowe.

<sup>2</sup> Zgodnie z ofertą Wykonawcy.



## § 12

1. W razie wystąpienia zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu tej części przedmiotu umowy którą zrealizowano do dnia odstąpienia od umowy. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadne odszkodowanie.
2. Poza wskazaną powyżej możliwością odstąpienia od umowy Zamawiający zastrzegają możliwość odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa oraz w niniejszej umowie.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w każdym czasie jej obowiązywania z winy Wykonawcy w szczególności jeżeli:
  - a) Wykonawca w rażąco sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
  - b) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego uporczywie nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umownymi,
  - c) opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu umowy lub jej etapów przekracza 30 dni,
  - d) opóźnienie Wykonawcy w usunięciu wad przekracza 30 dni,
  - e) Wykonawca narusza przepisy prawa;
  - f) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania obowiązków wynikających z umowy w terminie 30 dni od dnia jej zawarcia;
  - g) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, a w szczególności przerwał realizację zadań na okres dłuższy od jednego miesiąca, chyba że zaniechanie realizacji umowy wynika z przyczyn, za które nie odpowiada Wykonawca.
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie do 30 dni od wystąpienia okoliczności uzasadniających odstąpienie.
5. Odstąpienie ma skutek od chwili złożenia oświadczenia o odstąpieniu drugiej stronie i niniejsza umowa nie jest uważana za niezawartą a strony nie zwracają sobie nawzajem otrzymanych świadczeń/usług, z zastrzeżeniem zapisów niniejszego paragrafu.
6. Za prawidłowo wykonany przedmiot zamówienia w przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcy należy się wynagrodzenie odpowiadające stosunkowo ilości wykonanego przedmiotu zamówienia.
7. W terminie 14 dni od daty złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy strony sporządzą protokół wykonanych prac i ich odbioru/wykonanej części umowy i ustalą wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## § 13

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności wszelkich danych, informacji (w tym przekazanych lub pozyskanych w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej i każdej innej) związane



**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko**

z umową (w tym także sam fakt jej zawarcia), uzyskane w trakcie negocjacji warunków umowy, w trakcie postępowań mających na celu zawarcie umowy oraz w trakcie jej realizacji, bez względu na to, czy zostały one udostępnione Wykonawcy w związku z zawarciem lub wykonywaniem umowy, czy też zostały pozyskane przy tej okazji w inny sposób i wykorzystania ich wyłącznie w celach związanych z realizacją niniejszej umowy.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zachowanie poufności w/w danych i informacji przez swoich pracowników, zleceniobiorców, podwykonawców, doradców i osób trzecich, które z racji wykonywania swoich obowiązków miały do nich dostęp. Za działania lub zaniechania takich osób Wykonawca ponosi odpowiedzialność, jak za działania i zaniechania własne.
3. Zobowiązanie do zachowania poufności nie ma zastosowania do informacji:
  - a) które są dostępne Wykonawcy przed ich ujawnieniem Wykonawcy przez Zamawiającego;
  - b) które zostały uzyskane z wyraźnym wyłączeniem przez Zamawiającego zobowiązania Wykonawcy do zachowania poufności;
  - c) które zostały uzyskane od osoby trzeciej, która uprawniona jest do udzielenia takich informacji;
  - d) których ujawnienie wymagane jest na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub na podstawie żądania uprawnionych władz;
  - e) które stanowią informacje powszechnie znane.
4. Zamawiający zobowiązuje się nie przekazywać, nie ujawniać, ani nie wykorzystywać bez zgody Wykonawcy w szczególności informacji technicznych, technologicznych, handlowych, organizacyjnych lub finansowych dotyczących Wykonawcy lub podmiotów z nim współpracujących, które Zamawiający uzyska przy wykonywaniu niniejszej umowy.
5. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie wiąże Wykonawcę bezterminowo, także w razie wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.

#### **§ 14**

1. Zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Strony zastrzegają możliwość zmiany treści umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
  - a) gdy zmiana postanowień umownych jest korzystna dla Zamawiającego, a konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i okoliczności te są niezależne od stron umowy;
  - b) w przypadku gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń Instytucji, która przyznała środki na współfinansowanie zamówienia na usługę lub zmian i wytycznych instytucji przyznających środki na dofinansowanie na nowe projekty;
  - c) w przypadku wystąpienia „siły wyższej” lub innego zdarzenia losowego; „siła wyższa” oznacza wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne i poza kontrolą stron niniejszej





**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko**

- umowy, którego skutkiem nie można zapobiec, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu;
- d) w przypadku zmiany stanu prawnego, który będzie wnosił nowe wymagania co do sposobu realizacji jakiegokolwiek elementu usług;
  - e) w przypadku gdy wykonanie przedmiotu zamówienia jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego w rozumieniu upzp;
  - f) w przypadku gdy z przyczyn technicznych, społecznych, sytuacji pogodowej nie jest możliwe wykonanie poszczególnych czynności celem przygotowania należycie przedmiotu umowy lub gdy od wyniku działania innych podmiotów, nie związanych z realizacją niniejszego przedmiotu umowy oraz Zamawiającego uzależnione jest wykonanie należycie przedmiotu niniejszej umowy;
  - g) w przypadku zmiany stawki podatku VAT;

**§ 15**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
4. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
  - a) kompletna oferta Wykonawcy,
  - b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
  - c) Harmonogram o którym mowa w § 3 niniejszej Umowy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

.....

.....