



Numer referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: MPWiK/TO/1/03/2015

CZĘŚĆ II SIWZ WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

dla zamówienia pn.:

**„Wykonanie Studium Wykonalności dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pn.:
Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz rozbudowa i modernizacja kanalizacji
na terenie Gminy Łask”**



UMOWA

zawarta w dniu..... 2015r. w Łasku pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

ul. Tylna 9,
98-100 Łask

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej *Zamawiającym* a:

.....

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwanym w dalszym ciągu *Wykonawcą*

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia i Harmonogram realizacji

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta w wyniku wyboru oferty Wykonawcy dokonanego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.),
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie Studium Wykonalności wraz z wszelkimi wymaganymi załącznikami dla projektu pn.: „Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz rozbudowa i modernizacja kanalizacji na terenie Gminy Łask”.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze Specyfikacją istotnych warunków zamówienia (dalej SIWZ) i złożoną ofertą w tym w szczególności z zgodnie z aktualnie



**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko**

obowiązującymi wytycznymi - *Narodowe Strategiczne Ramy Odniesienia 2007-2013 - Wytyczne w zakresie wybranych zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych* dla projektów współfinansowanych przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko stanowiącymi załącznik nr 6 do IDW (Cz. I SIWZ) do umowy oraz będącą jej integralną częścią oraz „Metodyką realizacji zamówienia” obejmującą organizację procesu realizacji przedmiotu zamówienia złożoną przez Wykonawcę wraz z ofertą, a Zamawiający zobowiązuje się przedmiot umowy odebrać.

4. Szczegółowy zakres Projekt pn.: „Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz rozbudowa i modernizacja kanalizacji na terenie Gminy Łask” został przedstawiony w Części III SIWZ – „Program Funkcjonalno-Użytkowy” zgodnie z którym Projekt został podzielony na pięć Zadań:
 - Zadanie 1: Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Łasku
 - Zadanie 2: Rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej w południowej części dzielnicy Kolumna oraz budowa kanalizacji tłocznej z pompowni przy ul. Modrzewiowej do Placu Szarych Szeregów z wyłączeniem z eksploatacji oczyszczalni ścieków w dzielnicy Kolumna
 - Zadanie 3: Modernizacja kolektorów głównych istniejącej kanalizacji sanitarnej w Łasku metodą bezwykopową.
 - Zadanie 4: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z rur PCV Ø 200, 250 w Ostrowie
 - Zadanie 5: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z rur PCV Ø 200 w Łasku w ulicy Widawskiej i Zachodniej z odejściem do ulicy Prusa
5. Studium Wykonalności wraz z wszelkimi wymaganymi załącznikami stanowiące przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, będzie sporządzona przez Wykonawcę i przekazana Zamawiającemu w języku polskim w wersji papierowej w 3 egzemplarzach oraz w formie cyfrowej w formacie: *.doc, *.pdf. i *.xls. na nośniku elektronicznym (płyta CD lub DVD). Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca dokona prezentacji wszystkich lub wybranych części Studium Wykonalności w siedzibie Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę i uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z zaleceniem Zamawiającego, złożoną ofertą, zasadami współczesnej wiedzy oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami, przy zachowaniu pełnej poufności powierzonych danych.
7. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy współpracować będzie z wyznaczonym przedstawicielem/-ami Zamawiającego lub zespołem konsultacyjnym.
8. W ciągu 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu „Harmonogram realizacji” (zwany dalej „Harmonogramem”) zawierający:
 - a) termin rozpoczęcia prac projektowych,
 - b) podział Zamówienia na etapy,
 - c) wykaz rozdziałów Studium Wykonalności przeznaczonych do wykonania w poszczególnych etapach, z określeniem terminu rozpoczęcia i zakończenia realizacji danego etapu,



**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko**

- d) zależności pomiędzy rozdziałami Studium Wykonalności oraz zadaniami i etapami,
 - e) osoby odpowiedzialne ze strony Wykonawcy za realizację poszczególnych etapów,
 - f) „kamienie milowe” Zamówienia,
 - g) w zależności od przyjętej metody sporządzania Harmonogramu – „ścieżkę krytyczną” Zamówienia lub „łańcuch krytyczny” Zamówienia.
9. Harmonogram powinien być dostarczony w postaci dokumentu sporządzonego w oprogramowaniu MS Project lub równoważnym oraz w wersji pisemnej.
10. Harmonogram zostanie zatwierdzony przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia jego przedłożenia przez Wykonawcę, z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający może zgłosić zmiany do Harmonogramu. Wykonawca wprowadza zmiany do Harmonogramu w terminie 7 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
11. Harmonogram nie może zawierać zapisów sprzecznych z postanowieniami niniejszej umowy oraz SIWZ.
12. Podpisany przez obie strony Harmonogram stanowi integralną część umowy i wiąże strony, co do terminów realizacji poszczególnych etapów Zamówienia.
- 13.

§ 2

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Zamówienie w terminie: 4 miesiące od daty podpisania umowy.
2. Za termin wykonania Zamówienia uważa się datę podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 3.

§ 3

Zasady realizacji umowy

1. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy, w terminie uzgodnionym przez Strony – z zachowaniem przepisów o tajemnicy służbowej i państwowej – wszelkich informacji, materiałów i dokumentacji znajdujących się w jego posiadaniu, które będą pomocne do wykonania przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem, że informacje te będą udzielone w formie, w jakiej Zamawiający je posiada bez dodatkowego przetwarzania z jego strony. W przypadku gdy strony nie uzgodniły inaczej Zamawiający zobowiązany jest udzielić posiadanych informacji/dokumentów/danych w terminie 3 dni roboczych od daty zwrócenia się o nie przez Wykonawcę. Wykonawca zwróci te dokumenty Zamawiającemu niezwłocznie po wykonaniu przedmiotu umowy.
2. Wykonawca, jak i zatrudniony lub zaangażowany przez Wykonawcę personel nie będą za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania umowy, przekazywać ani rozpowszechniać osobom trzecim informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy chyba, że uzyskają na to uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego. Ponadto nie będą oni



**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko**

wykorzystywać ze szkodą dla Zamawiającego żadnych przekazanych im informacji oraz wyników opracowań, prób i badań przeprowadzonych w trakcie i w celu wykonania umowy.

3. Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy innej osobie posiadającej odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia, wiedzę i doświadczenie wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego ponosząc jednak za jej działania i zaniechania pełną odpowiedzialność, jak za własne działania i zaniechania
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy pomocy własnego sprzętu, własnych środków technicznych i materiałów, na własny koszt i ryzyko.
5. Kontakty Zamawiającego i Wykonawcy w ramach niniejszej umowy, dla swej skuteczności, odbywają się pisemnie w formie papierowej, faxem, jak i pocztą elektroniczną. Brak dochowania tej formy powoduje bezskuteczność dokonanej czynności. Wszelkie ustalenia ustne czy telefoniczne muszą zostać potwierdzone dla swej skuteczności w jednej z wyżej wskazanych form, chyba że umowa stanowi inaczej.
6. Przedstawicielem Wykonawcy do bieżących kontaktów z Zamawiającym wyznacza się: , tel. , faks tel. kom. e-mail:
7. Przedstawicielem Zamawiającego do bieżących kontaktów z Wykonawcą wyznacza się , tel. , faks, , e-mail:

§ 4

Zasady ustalania treści przedmiotu umowy

1. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po jej wykonaniu.
2. Wykonawca zobowiązany jest przygotowywać oraz oddawać poszczególne rozdziały Studium Wykonalności zgodnie z terminami ustalonymi w harmonogramie o którym mowa w § 1 ust. 8. Odbiór poszczególnych rozdziałów Studium Wykonalności zostanie potwierdzony w formie pisemnej przez Zamawiającego.
3. Poszczególne rozdziały Studium Wykonalności podlegają pisemnemu zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Zamawiający, w terminie do 21 dni od daty otrzymania każdego z rozdziałów Studium Wykonalności powiadomi pisemnie Wykonawcę o jego przyjęciu lub odrzuceniu, z podaniem przyczyn ich odrzucenia. Jeżeli Zamawiający nie przekaże na piśmie żadnych uwag do oddanych rozdziałów w terminie 21 dni od daty ich odebrania, rozdziały te będą uważane za zatwierdzone przez Zamawiającego.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad lub uwag w terminie 21 dni od odebrania poszczególnych rozdziałów Studium Wykonalności, Wykonawca zobowiązany jest je usunąć/wprowadzić w terminie do 14 dni od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego.



5. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę iż wady/uwagi wskazane przez Zamawiającego w trybie ustępu poprzedzającego nie są uzasadnione Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 7 dni od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego uzasadnić na piśmie brak usunięcia wad/wprowadzenia uwag. Zamawiający zawsze ma prawo zażądać na piśmie ich usunięcia/wprowadzenia w terminie 3 dni od otrzymania uzasadnienia Wykonawcy. W takiej sytuacji Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne nieprawidłowe wykonanie umowy w tym zakresie.

§ 5

Odbiór przedmiotu umowy

1. Zamawiający zobowiązuje się dokonywać odbiorów częściowych poszczególnych rozdziałów Studium Wykonalności zgodnie z terminami ustalonymi w harmonogramie, o którym mowa w § 1 ust. 8. na warunkach określonych w § 4.
2. Odbiór końcowy całego Studium Wykonalności nastąpi na podstawie wszystkich odbiorów częściowych poszczególnych rozdziałów Studium Wykonalności zgodnie z terminami ustalonymi w harmonogramie, o którym mowa w § 1 ust. 8. na warunkach określonych w § 4. po stwierdzeniu braku wad i uwag do poszczególnych rozdziałów Studium Wykonalności.
3. Końcowy odbiór całego przedmiotu umowy wszystkich rozdziałów Studium Wykonalności nastąpi na podstawie protokołów odbioru częściowych poszczególnych rozdziałów Studium Wykonalności i zostanie stwierdzony podpisaniem protokołu odbioru końcowego przez obie strony umowy lub przez upoważnionych przez nich przedstawicieli.
4. Do protokołu odbioru końcowego Wykonawca załączy wykaz wszystkich opracowań wykonanych w ramach niniejszej umowy oraz pisemne oświadczenie, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 6

Zasady usuwania wad

1. W przypadku wykrycia wad/stwierdzenia uwag w przedmiocie umowy Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o takich wadach/uwagach, jednakże nie później niż w terminie 14 dni daty stwierdzenia wady. Zawiadomienie takie winno nastąpić w formie pisemnej (w tym również za pośrednictwem faxu) pod rygorem bezskuteczności, z tym że Zamawiający może przelać takie zawiadomienie drogą elektroniczną na wskazany przez osoby reprezentujące Wykonawcę adres mailowy, ale zobowiązany jest potwierdzić to zawiadomienie w formie pisemnej.
2. Wykonawca obowiązany jest do usunięcia wad/wprowadzenia uwag w terminie 14 dni od daty powiadomienia go o wadach/uwagach. Termin ten ulega wydłużeniu o czas odpowiedni celem usunięcia wad, jeżeli ich usunięcie uzależnione jest od uzyskania dodatkowych informacji/danych/dokumentów od Zamawiającego i w powyżej wskazanym 14-dniowym terminie nie jest możliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy usunięcie tych wad.
3. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę iż wady/uwagi wskazane przez Zamawiającego w trybie ust. 1 nie są uzasadnione Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 14 dni od daty



**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko**

powiadomienia o nich przez Zamawiającego uzasadnić na piśmie brak usunięcia wad/wprowadzenia uwag. Zamawiający zawsze ma prawo zażądać na piśmie ich usunięcia/wprowadzenia w terminie 7 dni od otrzymania uzasadnienia Wykonawcy. W takiej sytuacji Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne nieprawidłowe wykonanie umowy w tym zakresie.

4. W przypadku, gdy w terminie 14 dni roboczych od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego lub odpowiednio od dnia usunięcia zgłoszonych wad/wprowadzonych uwag, Zamawiający nie podpisze protokołu odbioru końcowego o którym mowa w § 5 ust 3 i nie zgłosi jednocześnie uzasadnionych zastrzeżeń, Wykonawca uprawniony jest do sporządzenia protokołu jednostronnego uprawniającego do wystawienia faktury.
5. Postanowienia ust. 1-4 nie pozbawiają Zamawiającego prawa do dochodzenia usunięcia wad na zasadach ogólnych.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie łączne za wykonanie całości przedmiotu umowy wynosi:
..... **PLN brutto**
(słownie: **PLN brutto**
w tym podatek VAT % w wysokości
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty, które Wykonawca poniesie w celu należytego wykonania umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, ma charakter ryczałtowy i nie będzie podlegało zmianom.
4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi w **formie jednorazowej płatności** przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni licząc od dnia przedłożenia Zamawiającemu faktury za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, wystawionej przez Wykonawcę po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego o którym mowa w § 5 ust. 3, przy czym za dzień zapłaty uważa się dzień złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej (pod rygorem nieważności) i uprzedniej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią żadnej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

§ 8

Kary umowne

1. Strony ustalają, że Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku zwłoki w wykonaniu w terminie poszczególnych rozdziałów Studium Wykonalności wyszczególnionych w harmonogramie o którym mowa w § 1 ust. 8 - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy określonego w § 7 ust. 1, - za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego w harmonogramie terminu ich wykonania;



- b) w przypadku przekroczenie terminu wykonania całego przedmiotu umowy w wysokości w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy określonego w § 7 ust. 1, - za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu wykonania,
 - c) w przypadku zwłoki w usunięciu w terminie wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu Umowy lub ujawnionych w okresie rękojmi w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy określonego w § 7 ust. 1, - za każdy dzień zwłoki liczony od umownego terminu usunięcia wad,
2. Kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy.
 3. Łączna odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy z tytułu kar umownych, ograniczona jest do 100% wynagrodzenia z tytułu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
 4. Żądanie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej jest dopuszczalne, a tym samym Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
 5. Zapłacenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania całego przedmiotu umowy, ani jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z umowy.

§ 9

Odstąpienie

1. W razie wystąpienia zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu tej części przedmiotu umowy którą zrealizowano do dnia odstąpienia od umowy. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadne odszkodowanie.
2. Poza wskazaną powyżej możliwością odstąpienia od umowy Zamawiający zastrzegają możliwość odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa oraz w niniejszej umowie.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w każdym czasie jej obowiązywania z winy Wykonawcy w szczególności jeżeli:
 - a) Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - b) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego uporczywie nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umownymi,
 - c) opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu umowy lub jej Etapów przekracza 30 dni,
 - d) opóźnienie Wykonawcy w usunięciu wad przekracza 30 dni,
 - e) Wykonawca narusza przepisy prawa;
 - f) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania obowiązków wynikających z umowy w terminie 30 dni od dnia jej zawarcia;



**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko**

- g) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, a w szczególności przerwał realizację zadań na okres dłuższy od jednego miesiąca, chyba że zaniechanie realizacji umowy wynika z przyczyn, za które nie odpowiada Wykonawca.
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie do 30 dni od wystąpienia okoliczności uzasadniających odstąpienie.
 5. Odstąpienie ma skutek od chwili złożenia oświadczenia o odstąpieniu drugiej stronie i niniejsza umowa nie jest uważana za niezawartą a strony nie zwracają sobie nawzajem otrzymanych świadczeń/usług, z zastrzeżeniem zapisów niniejszego paragrafu.
 6. Za prawidłowo wykonany przedmiot zamówienia w przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcy należy się wynagrodzenie odpowiadające stosunkowo ilości wykonanego przedmiotu zamówienia.
 7. W terminie 14 dni od daty złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy strony sporządzą protokół wykonanych prac i ich odbioru/wykonanej części umowy i ustalą wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi, w dniu zawarcia niniejszej umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości 10% ceny ofertowej, tj. zł (słownie:) w następującej formie
2. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 w następujący sposób:
 - a) część zabezpieczenia w wysokości 70% tj. zł, słownie:00/100 przeznaczona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu zgodnego z umową wykonania Zamówienia, zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od dnia wykonania Zamówienia, tj. po podpisaniu protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 3.
 - b) pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30% tj. zł, słownie: 00/100, służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady, o którym mowa w § 12 ust. 8

§ 11

Prawa autorskie

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz. U. 2006 Nr 90, poz. 631 ze zm.), które powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy. Szczegółowe pola eksploatacji wskazano w ust. 4 niniejszego paragrafu.



2. Wykonawca gwarantuje, że przysługują mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów objętych przedmiotem umowy, wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do utworów oraz wyłączne prawo do rozporządzania utworami na polach eksploatacji określonych w ust. 4 niniejszego paragrafu, lub też - najpóźniej w dniu wydania utworów Zamawiającemu – prawa te będą Wykonawcy przysługiwały. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą w niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do powstałych na podstawie niniejszej umowy utworów jest nieograniczone w czasie i nieograniczone terytorialnie i następuje w chwili podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 3. Strony ustalają, że z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 3. wszelkie prawa autorskie majątkowe przysługujące Wykonawcy do opracowań / utworów wykonanych w ramach niniejszej umowy przechodzą na Zamawiającego, bez żadnych dodatkowych oświadczeń i dodatkowych wynagrodzeń. Z tą samą chwilą przechodzi na Zamawiającego także prawo własności egzemplarzy nośników, na których utrwalono utwory będące przedmiotem niniejszej Umowy.
4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów objętych przedmiotem Umowy na wymienionych poniżej polach eksploatacji:
 - a) utrwalanie i zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy utworów lub ich elementów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, na wszelkich nośnikach danych, a także poprzez wydruk komputerowy;
 - b) wprowadzanie oryginału utworów lub ich elementów oraz egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia co do terytorium oraz liczby nośników: w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy utworów lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza utworu, przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet, a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy utworów, albo ich elementów;
 - c) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie oraz ekspozycja w ramach platform cyfrowych, przesyłanie za pośrednictwem sieci multimedialnych, w szczególności Internetu i Intranetu, rozpowszechnianie w postaci wydruku bądź wywołanych zdjęć, wykorzystanie w działaniach wizualnych, audiowizualnych lub multimedialnych oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do utworów dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez zamieszczanie na stronie internetowej i intranetowej Zamawiającego i innych stronach internetowych i intranetowych oraz w treści korespondencji i materiałów



- przesyłanych drogą elektroniczną, a także poprzez wprowadzanie do pamięci komputera lub innych urządzeń służących do przetwarzania danych - jakkolwiek techniką;
- d) wykorzystanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie utworów oraz ich elementów do korzystania z oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
 - e) tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system;
5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
 6. Wykonawca oświadcza, że posiada zgodę twórcy na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji utworów oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 4 bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody. W związku z tym Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego powyższego oraz na udzielanie przez Zamawiającego dalszej zgody w tym zakresie. Wykonawca gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego przysługujących twórcy praw osobistych do utworów i ich opracowań i ich dalszych opracowań.
 7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w przypadku wad prawnych przedmiotu umowy oraz za naruszenie praw autorskich osób trzecich. W przypadku zgłoszenia roszczenia przez osobę trzecią związanego z naruszeniem jej praw wskutek realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zwolni Zamawiającego od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się przejąć pełną odpowiedzialność z tego tytułu oraz wyrównać poniesione przez Zamawiającego szkody i zwrócić wszelkie poniesione koszty.
 8. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć wszelkie dokumenty zabezpieczające Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich, dotyczącymi naruszenia praw autorskich w związku z realizacją niniejszej umowy.
 9. Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu Umowy, w tym autorskich praw majątkowych do utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których Zamawiający upoważniony został przez Wykonawcę na podstawie niniejszego paragrafu Umowy.
 10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania jednorazowej aktualizacji Studium Wykonalności wraz z załącznikami przez Wykonawcę w ciągu 24 miesięcy od jego protokolarnego odbioru - podpisania protokołu odbioru końcowego o którym mowa § 5 ust. 3 niniejszej umowy. Celem aktualizacji Studium Wykonalności będzie jego dostosowanie do aktualnie obowiązujących



wytycznych dla właściwej procedury ubiegania się o dofinansowanie projektu ze środków finansowych Unii Europejskiej w ramach Funduszu Spójności.

§ 12

Odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji

1. Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji jakości (dalej Gwarancja) liczonej od daty podpisania protokołu odbioru końcowego o którym mowa § 5 ust. 3 niniejszej umowy
2. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu Cywilnego o rękojmi za wady fizyczne i prawne oraz gwarancji jakości, z uwzględnieniem zapisów niniejszego paragrafu.
3. Jeżeli w okresie, o którym mowa w ust. 1, tj. w okresie Gwarancji, Zamawiający stwierdzi wystąpienie wady przedmiotu objętego Gwarancją, uprawniony jest do zgłoszenia Wykonawcy reklamacji (dalej Reklamacja). Reklamacja zgłaszana jest pisemnie w jednej z form kontaktów pomiędzy stronami umowy o których mowa w § 3 ust 7 niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 21 dni od dnia zgłoszenia Reklamacji przez Zamawiającego, usunąć na własny koszt wadę, a gdyby to nie było możliwe - dostarczyć nowy, wolny od wad przedmiot objęty Gwarancją lub odpowiednią, objętą Reklamacją, jego część. W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, może wyrazić w formie pisemnej zgodę na przedłużenie terminu przewidzianego powyżej.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu Gwarancji także po upływie okresów Gwarancji, jeżeli wady ujawnią się przed ich upływem.
6. Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerza odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
7. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy, a w szczególności w sytuacji, gdy:
 - a) występują wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel, jakiego ma służyć, nie ma właściwości, o których Wykonawca zapewniał, nie zawiera kompletnych informacji i/lub zawiera informacje nieaktualne lub niezgodne z rzeczywistym stanem, lub
 - b) narusza uzasadnione prawa osób trzecich, w tym prawa własności, prawa autorskie lub prawa pokrewne, lub też jest obciążony prawami osób trzecich.
8. Strony postanawiają, że uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Studium Wykonawalności wygasają wraz z momentem podpisania przez zamawiającego umowy o dofinansowanie dla projektu „Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz rozbudowa i modernizacja kanalizacji na terenie Gminy Łask”, przy czym nie później niż do dnia 31 grudnia 2017r.
9. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady zgłoszone przez uprawnionego z rękojmi Zamawiającego w terminie 21 dni od dnia ich pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego w jednej z form kontaktów pomiędzy stronami Umowy o których mowa w § 3 ust. 7 niniejszej



umowy. W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, może wyrazić w formie pisemnej zgodę na przedłużenie terminu przewidzianego powyżej.

10. Zamawiający po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu może odmówić przyjęcia naprawy i zlecić usunięcie wad przez osobę trzecią na koszt i ryzyko Wykonawcy.
11. Gdy wady usunąć się nie dadzą albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie, Zamawiający może wedle swojego wyboru od umowy odstąpić lub żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. To samo dotyczy wypadku, gdy Wykonawca nie usunął wady w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
12. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, niezależnie od przyczyny ich powstania. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady, choćby wymagało to nadmiernych kosztów.
13. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady, jeżeli wykáže, że wada powstała wskutek wykonywania prac według wskazówek Zamawiającego, które zakwestionował i uprzedził pisemnie Zamawiającego o przewidzianych skutkach ich zastosowania.
14. Dokonanie odbioru przedmiotu umowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu rękojmi, choćby w chwili ich wydania lub odbioru Zamawiający wiedział lub z łatwością mógł się dowiedzieć o wadzie. Zamawiający nie ma obowiązku zbadania przedmiotu umowy i Strony wyłączają stosowanie art. 563 § 1 i 2 Kodeksu cywilnego.
15. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminów rękojmi, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
16. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.

§ 13

Zasady poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności wszelkich danych, informacji (w tym przekazanych lub pozyskanych w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej i każdej innej) związane z umową (w tym także sam fakt jej zawarcia), uzyskane w trakcie negocjacji warunków umowy, w trakcie postępowań mających na celu zawarcie umowy oraz w trakcie jej realizacji, bez względu na to, czy zostały one udostępnione Wykonawcy w związku z zawarciem lub wykonywaniem umowy, czy też zostały pozyskane przy tej okazji w inny sposób i wykorzystania ich wyłącznie w celach związanych z realizacją niniejszej umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zachowanie poufności w/w danych i informacji przez swoich pracowników, zleceniobiorców, podwykonawców, doradców i osób trzecich, które z racji wykonywania swoich obowiązków miały do nich dostęp. Za działania lub zaniechania takich osób Wykonawca ponosi odpowiedzialność, jak za działania i zaniechania własne.
3. Zobowiązanie do zachowania poufności nie ma zastosowania do informacji:
 - a) które są dostępne Wykonawcy przed ich ujawnieniem Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - b) które zostały uzyskane z wyraźnym wyłączeniem przez Zamawiającego zobowiązania Wykonawcy do zachowania poufności;



- c) które zostały uzyskane od osoby trzeciej, która uprawniona jest do udzielenia takich informacji;
 - d) których ujawnienie wymagane jest na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub na podstawie żądania uprawnionych władz;
 - e) które stanowią informacje powszechnie znane.
4. Zamawiający zobowiązuje się nie przekazywać, nie ujawniać, ani nie wykorzystywać bez zgody Wykonawcy w szczególności informacji technicznych, technologicznych, handlowych, organizacyjnych lub finansowych dotyczących Wykonawcy lub podmiotów z nim współpracujących, które Zamawiający uzyska przy wykonywaniu niniejszej umowy.
5. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie wiąże Wykonawcę bezterminowo, także w razie wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.

§ 14

Zmiany Umowy

1. Zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Strony zastrzegają możliwość zmiany treści umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - a) gdy zmiana postanowień umownych jest korzystna dla Zamawiającego, a konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i okoliczności te są niezależne od stron umowy;
 - b) w przypadku gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń Instytucji, która przyznała środki na współfinansowanie zamówienia na usługę lub zmian i wytycznych instytucji przyznających środki na dofinansowanie na nowe projekty;
 - c) w przypadku wystąpienia „siły wyższej” lub innego zdarzenia losowego; „siła wyższa” oznacza wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne i poza kontrolą stron niniejszej umowy, którego skutkiem nie można zapobiec, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu;
 - d) w przypadku zmiany stanu prawnego, który będzie wnosił nowe wymagania co do sposobu realizacji jakiegokolwiek elementu usług;
 - e) w przypadku gdy wykonanie przedmiotu zamówienia jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego w rozumieniu upzp;
 - f) w przypadku gdy z przyczyn technicznych, społecznych, sytuacji pogodowej nie jest możliwe wykonanie poszczególnych czynności celem przygotowania należycie przedmiotu umowy lub gdy od wyniku działania innych podmiotów, nie związanych z realizacją niniejszego przedmiotu umowy oraz Zamawiającego uzależnione jest wykonanie należycie przedmiotu niniejszej umowy;
 - g) w przypadku zmiany stawki podatku VAT;



§ 15

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
4. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
 - a) kompletna oferta Wykonawcy w tym „Metodyka realizacji zamówienia” opis organizacji procesu realizacji przedmiotu zamówienia złożona przez Wykonawcę wraz z ofertą, o której mowa w § 1 ust. 3.
 - b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
 - c) „Harmonogram” o którym mowa w § 1 ust. 8.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....